



Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari
Dipartimento Interventi Infrastrutturali per l'Agricoltura
Servizio IV - Interventi di Sviluppo Rurale ed Azioni Leader

Misura322 “Sviluppo e rinnovamento dei villaggi”

Palermo, 10/03/2011



FASI

- Scheda di misura
- Criteri di selezione
- Disposizioni attuative
- Manifestazione di interesse (avviso)
- Progetti preliminari
- Graduatoria progetti preliminari ammissibili
- Progetti definitivi - domande di aiuto
- Graduatoria progetti definitivi finanziabili



DEFINIZIONI

VILLAGGIO: è un insediamento di modesta entità, per lo più rurale, ovvero che possiede un'economia prevalentemente agricola. Si tratta in pratica di una versione “allargata” della borgata, dotata in genere di una chiesa, qualche negozio e un'osteria. Era molto diffuso alcuni secoli addietro quando l'agricoltura costituiva l'attività prevalente nelle economie nazionali. Esso era costituito da pochi nuclei familiari, spesso imparentati fra loro. Normalmente un villaggio ha 200-500 abitanti, in ogni caso quasi sempre meno di 1000. Oggi perlopiù i villaggi sono classificati come frazioni, raramente (specie in montagna), come comuni.

BORGO: è un centro abitato di grandezza media e di una certa importanza, caratterizzato da un'economia prevalentemente commerciale e con un'a periferia a carattere agricolo. Nei secoli passati questa denominazione era spesso riservata ai paesi di importanza che possedevano un mercato ed una fortificazione. Per la presenza di queste strutture il borgo si differenziava dal villaggio.



FINALITA' DELLA MISURA

Migliorare l'attrattività delle aree rurali per le popolazioni residenti, per le imprese e i fruitori esterni attraverso il miglioramento della qualità della vita e la creazione di opportunità per il consolidamento del reddito e la diversificazione dell'economia rurale.

OBIETTIVI DELLA MISURA

Promuovere il recupero, la tutela e la valorizzazione del patrimonio immobiliare e storico-culturale del mondo rurale, con finalità collettive, turistico-culturali e di servizio.



BENEFICIARI

- Regione Siciliana - Assessorato Risorse Agricole ed Alimentari
- Enti locali territoriali , in forma singola o associata
- Soggetti privati proprietari di edifici inseriti in contesti di pubblica fruizione (indirettamente)



DOTAZIONE FINANZIARIA

- La dotazione finanziaria pubblica per l'intero periodo di programmazione: 24.700.000,00 euro
- Una riserva di euro **8.000.000,00** è destinata ai territori in cui non è stato approvato alcun Piano di Sviluppo Locale, nei quali la misura potrà essere attuata attraverso progetti integrati territoriali.
- Una riserva di euro **4.000.000,00** è destinata al finanziamento di interventi a titolarità regionale.
- Euro **12.700.000,00** avviso per manifestazione di interesse



LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

- La misura sarà realizzata esclusivamente in villaggi rurali ricadenti nelle macro-aree C e D (così come definite nel PSR Sicilia 2007-2013) con una popolazione residente inferiore a 500 abitanti e non aventi autonomia amministrativa.
- Saranno esclusi dai bandi emanati dall'Amministrazione i comuni facenti parte dei GAL Madonie, Kalat, Terre del Nisseno, che prevedono nei loro PSL l'attivazione della misura.



REQUISITI DI ACCESSO E AMMISSIBILITA'

- Fascicolo aziendale

Costituzione e/o aggiornamento del fascicolo presso una struttura abilitata (CAA e SOAT)

- Affidabilità del soggetto beneficiario

Non possono fruire delle agevolazioni previste dalla misura i soggetti “inaffidabili” – v. “Disposizioni attuative e procedurali” Misure a investimento parte generale – cap.2 “Domanda di aiuto”

- Progetto preliminare

Deve essere presentato, all’atto della manifestazione di interesse, il progetto preliminare delle opere da realizzare.



INVESTIMENTI AMMISSIBILI

Recupero di fabbricati, manufatti tradizionali, edifici e strutture di interesse storico, culturale e ambientale da adibire ad attività collettive, turistico culturali e di servizio.

I fabbricati o manufatti oggetto di intervento devono essere pubblici ed avere caratteristiche costruttive e architettoniche storiche



INTERVENTI AMMISSIBILI

Sistemazione e adeguamento di:

- fabbricati destinati alla degustazione dei prodotti locali e alla presentazione del territorio e delle sue risorse;
- fabbricati per la proposizione di procedimenti tradizionali di lavorazione dei prodotti agricoli e artigianali locali;
- fabbricati e strutture di interesse storico o culturale ai fini della valorizzazione e lavorazione dei prodotti tipici o locali e delle attività connesse;
- fabbricati e strutture di interesse storico, culturale e ambientale;
- strutture e manufatti tradizionali destinati alla fruizione collettiva (forni, lavatoi, corti comuni, ecc.).



- Sono ammissibili interventi di recupero di prospetti di edifici privati inseriti in contesti di pubblica fruizione (es. piazze, cortili, ecc.) solo se partecipano a un progetto complessivo di ristrutturazione promosso da Enti locali territoriali, in forma singola o associata.
- Sono compresi gli interventi riguardanti le reti idriche e fognarie, le reti elettriche, telefoniche e infotelematiche.
- Trattandosi di operazioni realizzate da Enti Pubblici, deve essere garantito il rispetto della normativa generale sugli appalti.
- Il vincolo di destinazione d'uso per fabbricati e manufatti oggetto di intervento ha una durata di dieci anni.



SPESE AMMISSIBILI

- Le spese saranno ammissibili **se sostenute dopo la presentazione della domanda di aiuto**
- **eccezione:** spese propedeutiche alla presentazione della domanda stessa (progettazione, acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla-osta, ecc.) che saranno ammissibili se sostenute non più di **dodici mesi prima** della presentazione della domanda di aiuto.
- Vanno comunque consultate le **“Linee guida sull’ammissibilità delle spese** relative allo sviluppo rurale e interventi analoghi”



TIPOLOGIE DI SPESA AMMISSIBILI

- **Opere** con prezzi unitari desunti dai vigenti prezziari regionali o, se non desumibili dai prezziari, da specifiche analisi dei prezzi, di cui l'amministrazione valuterà la congruità;
- **Acquisizione di beni materiali, macchine ed attrezzature** (anche con leasing con patto di acquisto fino ad un massimo del loro valore di mercato);
- **Spese generali** (onorari professionisti e consulenti, ricerche di mercato, studi di fattibilità, acquisizione di brevetti e licenze, spese bancarie e legali, spese per la tenuta di conto corrente dedicato fino al 12% delle spese ammissibili
- **Spese per attività informative e pubblicitarie** in conformità a quanto riportato nell'Allegato VI del Reg. CE n° 1974/2006;
- **IVA** nel caso in cui non sia recuperabile e realmente e definitivamente sostenuta dai beneficiari
- **Lavori in economia**, nei limiti e secondo le modalità previste dalle “disposizioni attuative e procedurali” parte generale.



INVESTIMENTI E SPESE NON AMMISSIBILI

Investimenti di sostituzione così come definiti nel paragrafo “investimenti di sostituzione” delle “Disposizioni attuative e procedurali” – Misure a investimento – Parte Generale - PSR Sicilia 2007/2013

Spese per:

- La realizzazione, l’acquisto e la ristrutturazione di fabbricati ad uso residenziale;
- L’acquisto di macchine, attrezzature e materiale usato;
- Le opere di manutenzione ordinaria;
- L’acquisto di terreni e beni immobili;
- I costi per le certificazioni;
- L’acquisto di veicoli, arredi di ufficio ecc.;
- I costi connessi al contratto di leasing;
- L’acquisto di scorte di magazzino, materiale monouso comunque di facile consumo.



INTENSITA' DELL'AIUTO E MASSIMALI DI SPESA

- Per gli operatori che svolgono attività di tipo non economico, per finalità pubbliche e senza scopo di lucro, il sostegno è concesso in forma di contributo in conto capitale pari al 100% della spesa ammissibile
- La dimensione finanziaria complessiva dell'investimento non potrà superare 1.000.000,00 di euro comprensivi di IVA
- In caso di attività economiche il sostegno è concesso ai sensi del regolamento (CE) n. 1998/2006 (de minimis) per un importo complessivo dell'aiuto concesso ad una medesima impresa che non può superare i 200.000 euro nell'arco di tre esercizi finanziari
- Possono essere concesse anticipazioni fino al massimo del 20% dell'aiuto relativo all'investimento



CRITERI DI SELEZIONE

CARATTERISTICHE DEL VILLAGGIO (MAX 45 punti)

Presenza di strutture e/o elementi di aggregazione e richiamo per la popolazione locale (es. fontana attiva, albero secolare, chiesa)

- 1 -3 elementi punti 05
- 4 -5 elementipunti 08
- 6 -10 elementi punti 12
- >10 elem.= 15 punti 15

Popolazione residente

- Da 20 a 200 abitantipunti 10
- Da 201 a 400 abitanti punti 20
- Da 401 a 500 abitanti punti 30



QUALITA' E COERENZA DEL PROGETTO (MAX 35 punti)

Iniziative proposte:

- Degustazioni prodotti localipunti 05
- Presentazione territorio e sue risorse punti 05
- Procedimenti tradizionali di lavorazione dei prodotti agricoli locali..... punti 05
- Procedimenti tradizionali di lavorazione dei prodotti artigianali locali punti 05

Progetti che prevedono anche il recupero dei prospetti degli edifici privati presenti nel contesto pubblico da recuperare:

- Sino al 30% del totale dei prospetti punti 05
- Tra 30% e 50% del totale dei prospetti punti 08
- Tra 50% e 80% totale dei prospetti punti 12
- Oltre l'80% del totale dei prospetti o in assenza di edifici privati da recuperare.. punti 15

TERRITORIALI (MAX 20 punti)

- Localizzazione in aree D punti 10
- Aree Natura 2000 punti 05
- Parchi e riserve naturali punti 05



MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

- **Somma messa a bando**
€ 12.700.000,00
- **Termini di presentazione**
90 giorni dalla pubblicazione in GURS
- **Modalità di presentazione**
Esclusivamente in formato cartaceo - modello riportato nell'Allegato 1

Indirizzo

Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari – Dipartimento
Interventi Infrastrutturali
per l'Agricoltura – Servizio IV – Interventi di sviluppo rurale ed azioni
LEADER – Viale Regione
Siciliana, 4600 – 90145 PALERMO.



DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

- Copia del documento di identità in corso di validità del soggetto richiedente/legale rappresentante
- Scheda di validazione del **fascicolo aziendale** aggiornata alla data di presentazione della domanda,;
- **Progetto preliminare** redatto secondo le norme vigenti;
- Certificato di **destinazione urbanistica** riguardante particelle ed edifici interessati dall'intervento
- Certificazione del legale rappresentante che attesti il **numero di residenti** del villaggio e la mancanza di autonomia amministrativa dello stesso;
- Dichiarazione che il comune svolgerà **attività di tipo non economico**, per finalità pubbliche e senza scopo di lucro;
- In caso di interventi su prospetti di **edifici privati**: dichiarazione dei privati che accettano gli interventi sui propri beni;
- Atto di nomina del Responsabile Unico del Procedimento (**RUP**);
- **delibera** dell'organo competente con cui si approva l'iniziativa e si assumono gli impegni derivanti.
- per gli investimenti che interesseranno aree Natura 2000, parchi, riserve, aree sottoposte a vincolo idrogeologico, paesaggistico e ambientale: **valutazione di incidenza ambientale**.



Misura 322 “Sviluppo e rinnovamento dei villaggi”



- scheda sintetica della proposta progettuale (All. 2):
 - descrizione villaggio;
 - descrizione progetto;
- scheda tecnica di auto-attribuzione punteggi (All. 3);
- scheda di rilevazione degli edifici (All. 4):
 - dati catastali
 - stato di conservazione
 - rilevanza storica, culturale e ambientale
 - vincoli
- scheda di rilevazione delle strutture ad uso collettivo (All. 5):
 - proprietà
 - stato di conservazione
 - rilevanza storica, culturale e ambientale
 - vincoli;
- **coordinate geografiche** del villaggio oggetto di intervento;
- **cartografia** scala 1:2000 o 1:1000 dell' estratto del foglio di mappa interessato all'intervento; estratto della cartografia scala 1:25.000 o 1:10.000 dell'area interessata; estratto della cartografia del PRG;
- **documentazione fotografica** (inquadramento generale del villaggio con fotografia aerea e/o satellitare, fotografie di singoli elementi ritenuti di interesse, fotografie d'insieme del villaggio)



DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA DI AIUTO

- progetto definitivo redatto secondo la normativa vigente in materia di lavori pubblici, corredato da scheda di valutazione del RUP in cui sono specificati gli importi, le opere da realizzare e le relative autorizzazioni necessarie;
- dichiarazione attestante che l'opera è stata inserita nel Piano triennale delle opere pubbliche;
- delibera di giunta che autorizza alla presentazione del progetto.



PROCEDURA DI VALUTAZIONE

- Nomina commissione
- Ricevibilità, ammissibilità, valutazione
- Elenco provvisorio dei progetti di massima ammissibili a finanziamento e di quelli esclusi
L'elenco sarà pubblicato nei siti www.regione.sicilia.it/Agricolturaeforeste e www.psr Sicilia.it
- Entro 15 giorni dalla pubblicazione dell'elenco provvisorio: richieste di riesame del punteggio attribuito o di verifica delle condizioni di esclusione o di non ricevibilità.
- Graduatoria definitiva dei progetti ammessi a finanziamento, e di quelli esclusi con le motivazioni di esclusione. La graduatoria sarà pubblicata in GURS e nei siti www.regione.sicilia.it/Agricolturaeforeste e www.psr Sicilia.it
- Presentazione del progetto definitivo e della domanda di aiuto da parte dei soggetti inseriti in graduatoria.
- Verifica progetti definitivi e domande di aiuto
- Atto di concessione dell'aiuto
- Termine per l'esecuzione dei lavori: 24 mesi dalla data del provvedimento di concessione.



DOMANDE DI PAGAMENTO

- Anticipazione, stati di avanzamento, saldo
- Presentate sul portale SIAN e in forma cartacea
- Disposizioni attuative e procedurali Parte generale cap. 4



CONTROLLI E SANZIONI

- L'Amministrazione disporrà accertamenti sulla realizzazione delle opere finanziate, anche in corso d'opera per verificare l'andamento e le spese effettivamente sostenute.
- Inoltre procederà, una volta realizzata l'opera, ai controlli ex post.

In caso di mancato rispetto degli impegni cui è subordinata la concessione dell'aiuto si procederà alla riduzione ed alla esclusione

dello stesso, proporzionalmente alla irregolarità commessa.



Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari
Dipartimento Interventi Infrastrutturali per l'Agricoltura
Servizio IV - Interventi di Sviluppo Rurale ed Azioni Leader

Documenti scaricabili dal sito www.psr Sicilia.it



Disposizioni attuative e procedurali misure a investimento Parte generale PSR Sicilia 2007/2013

Manuale delle procedure, per la determinazione delle riduzioni, delle esclusioni e delle sanzioni

Linee guida sull'ammissibilità delle spese relative allo sviluppo rurale e interventi analoghi” del MIPAAF





Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari
Dipartimento Interventi Infrastrutturali per l'Agricoltura
Servizio IV - Interventi di Sviluppo Rurale ed Azioni Leader

Servizio IV - Interventi di sviluppo rurale e azioni leader
Unità operativa 21 – Servizi per la qualità della vita e la ricettività
delle aree rurali

Dirigente responsabile : Milvia Gjomarkaj

Tel. 091 7070906

E-mail: agri2.adg.leader@regione.sicilia.it

Palermo, 10/03/2011

